

CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE COTTIMO FIDUCIARIO RELATIVO
AI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E RIDUZIONE DEL RISCHIO
CONNESSO ALLA VULNERABILITÀ DEGLI ELEMENTI ANCHE NON
STRUTTURALI DELL'EDIFICIO SCOLASTICO MARIELE VENTRE -
CIG:6387886A47 - CUP:F26E12000440001.

L'anno **duemilaquindici** il giorno **ventitre** del mese di **ottobre**, alle ore
10:00 in Ragusa nell'Ufficio del dirigente del Settore V, sito in P.zza San
Giovanni Pal. Ex INA, sono presenti il Dirigente Ing.Michele Scarpulla,
domiciliato per le funzioni presso il Comune ed i testimoni noti idonei e
richiesti:

1)Sig.ra Bufalino Giuseppina, impiegata, nata a Palermo e residente a
Ragusa;



2)Sig.ra Marianna Chessari, impiegata, nata a Ragusa (RG) e residente a
Ragusa;



Si da luogo al cottimo fiduciario relativo ai lavori descritti in oggetto
premesse che:



- con determinazione dirigenziale n.290/V del 20/08/2015 (Annotata al
Reg.Gen.il 03/09/2015 al n.1734), esecutiva nei termini di legge, è stato
approvato il progetto per i lavori di "messa in sicurezza e riduzione del
rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi anche non strutturali
dell'edificio scolastico Mariele Ventre" dell'importo complessivo di
€75.000.00 di cui €57.592.03 per lavori a base d'asta;

- con medesimo atto è stato disposto di affidare mediante cottimo fiduciario,
i lavori in parola, ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. 163/2006 e succ. mod. e con

il criterio del prezzo più basso, di cui all'art.82, primo comma, lettera a) del "Codice dei Contratti Pubblici", determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto dei costi della sicurezza e della manodopera:

- con nota prot.83006 del 09/10/2015 venivano invitate n.16 ditte idonee all'esecuzione dei lavori oggetto di gara e veniva fissato, alle ore 10.00 del 22/10/2015, il termine per la presentazione delle offerte;

Che nel citato termine sono pervenuti n.11 (undici) plichi delle seguenti ditte:

1	00813550886	F.LLI BELLUARDO DI BELLUARDO S.& G. S.N.C.
2	GTUMNL81G08F258E	RUTA EMENUELE
3	BZZGRG70S04H163W	EDILIZIA E DINTORNI DI BIAZZO GIORGIO
4	CNNGNN68A30F258J	CANNATA GIOVANNI
5	00914410881	C.G.COSTRUZIONI S.R.L.
6	PTRSVT78E12M088B	PATRIARCA SALVATORE
7	MNGSVT74L19Z126A	MUNEGLIA SALVATORE
8	01778730893	A.E.G.SPADARO S.R.L.
9	01197200882	BATTAGLIA GAUDENZIO S.R.L.
10	DVTGPP83R05C312B	DIVITA GIUSEPPE
11	01356010882	SECONDO VITTORIO EMANUELE S.R.L.

CIO' PREMESSO IL DIRIGENTE

Dichiara aperta la seduta di gara e fa presente che entro il termine stabilito sono pervenuti plichi contenenti le offerte di n.11 concorrenti.

Constata l'integrità dei singoli plichi e li numera progressivamente come sopra descritto.

Aprire i plichi in gara e, esaminati i documenti presentati e le dichiarazioni rese ed avendo trovato regolari gli uni ed idonee le altre, ammette alla gara tutte le imprese ad eccezione della ditta n.8 (A.E.G.SPADARO S.R.L.) che viene ammessa con riserva in quanto non ha adempiuto all'obbligo dell'utilizzo del sistema AVCPASS, così come statuito dall'Autorità di Vigilanza con Deliberazione n.111 del 20/12/2012 all'art.2, comma 4, lett.b).

Per quanto sopra, alle ore 13:20 il dirigente interrompe la seduta e rimanda a data da destinare il prosieguo delle operazioni di gara al fine di consentire alla ditta A.E.G.SPADARO S.R.L., immediatamente allettata, di adempiere all'obbligo dell'utilizzo del sistema AVCPASS.

Le buste contenenti le offerte economiche restano sigillate e vengono custodite sotto chiave in luogo idoneo presso l'ufficio del Dirigente.

L'anno **duemilaquindici** il giorno **ventisette** del mese di **ottobre**, alle ore 10:00 in Ragusa nell'Ufficio del dirigente del Settore V, sito in P.zza San Giovanni Pal. Ex INA, sono presenti il Dirigente Ing.Michele Scarpulla, domiciliato per le funzioni presso il Comune ed i testimoni noti idonei e richiesti:

1) Sig.ra Bufalino Giuseppina, impiegata, nata a Palermo e residente a Ragusa;

2) Sig.ra Marianna Scaribano, impiegata, nata a Ragusa (RG) e residente a Ragusa;

Si riaprono le operazioni di gara interrotte giorno 23/10/2015 e, accertata la produzione della PASSOE da parte della ditta n.8 (A.E.G.SPADARO S.R.L.), viene sciolta la riserva con la conseguente riammissione in gara.



Il dirigente procede quindi all'apertura delle offerte economiche. In questa fase esclude dalla gara le imprese di seguito elencate con a fianco elencate le motivazioni: la ditta n.4 (CANNATA GIOVANNI) per mancata indicazione dei costi della sicurezza connessa all'attività di impresa, richiesta al punto A.2) della lettera d'invito;

la ditta n.5 (C.G.COSTRUZIONI S.R.L.) per formulazione incerta del ribasso d'asta (se più o meno al netto dei costi della sicurezza e della manodopera).

Considerato che il numero delle offerte rimaste in gara è inferiore a 10, non applica il comma 1 dell'art.86 del "codice dei contratti", recepito con L.R. n.12 del 12 luglio 2011 all'art.19 comma 6 bis e succ.mod. quindi, determina per ognuno il prezzo di contratto, così come dettagliatamente descritto nella tabella sotto riportata.

Individua, quale prezzo più basso, quello offerto dall'impresa PATRIARCA SALVATORE, con sede legale in Comiso (RG), via dei Castagni n.39 e la dichiara provvisoriamente aggiudicataria del cottimo fiduciario per l'importo di €52.609,43 al netto del ribasso offerto del 25,0000% sul prezzo a base d'asta di €. 57.592,03, facendo rilevare che €15.812,18 (oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza) ed €21.851,18 (costo della manodopera), non sono soggetti a ribasso d'asta. Al secondo posto in graduatoria figura l'impresa EDILIZIA & DINTORNI di Biazzo Giorgio, con sede legale in Ragusa (RG), via L.Nicastro n.81, con l'offerta in ribasso €53.774,86.

Il Dirigente quindi rimanda ad apposita determinazione dirigenziale l'approvazione del presente verbale e dispone che venga reso noto alle imprese partecipanti l'esito della gara entro e non oltre giorni 5 dalla data dell'atto di aggiudicazione definitiva.

Il presente verbale viene redatto in duplice originale.

IL DIRIGENTE *M. M.*

I TESTI: 1) *Giuseppe Bobbio*

2) *Ana Maria Pemoni*

	IMPRESA	IMPORTO A BASE D'ASTA ESCLUSA SICUREZZA	COSTO DEL PERSONALE	IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO	RIBASSO %	IMPORTO LAVORI RIBASSATO	PREZZO OFFERTO SENZA SICUREZZA	IMPORTO DI CONTRATTO CON SICUREZZA €15.812,18
	F.LLJ							
1	BELLUARDO DI S.&G.S.N.C.	€ 41.779,27	€ 21.851,18	€ 19.928,09	16,8569%	€ 16.568,83	€ 38.420,01	€ 54.232,19
2	RUTA EMENUELE	€ 41.779,27	€ 21.851,18	€ 19.928,09	18,5552%	€ 16.230,39	€ 38.081,57	€ 53.893,75
3	EDILIZIA E DINTORNI DI BIAZZO GIORGIO	€ 41.779,27	€ 21.851,18	€ 19.928,09	19,1518%	€ 16.111,50	€ 37.962,68	€ 53.774,86
4	CANNATA GIOVANNI				31,1210%		ESCLUSO	
5	C.G.COSTRUZI ONL.S.R.L.				12,5727%		ESCLUSO	
6	PATRIARCA SALVATORE	€ 41.779,27	€ 21.851,18	€ 19.928,09	25,0000%	€ 14.946,07	€ 36.797,25	€ 52.609,43
7	MUNEGLIA SALVATORE	€ 41.779,27	€ 21.851,18	€ 19.928,09	18,7880%	€ 16.184,00	€ 38.035,18	€ 53.847,36
8	A.E.G.SPADARO S.R.L.	€ 41.779,27	€ 21.851,18	€ 19.928,09	19,1020%	€ 16.121,43	€ 37.972,61	€ 53.784,79
9	BATTAGLIA GAUDENZIO S.R.L.	€ 41.779,27	€ 21.851,18	€ 19.928,09	16,1710%	€ 16.705,52	€ 38.556,70	€ 54.368,88
10	DIVITA GIUSEPPE	€ 41.779,27	€ 21.851,18	€ 19.928,09	17,1769%	€ 16.505,06	€ 38.356,24	€ 54.168,42
11	SECONDO VITTORIO EMANUELE S.R.L.	€ 41.779,27	€ 21.851,18	€ 19.928,09	17,9628%	€ 16.348,45	€ 38.199,63	€ 54.011,81

